

Comune di Monasterolo di Savigliano (Cuneo)

Estratto delibera C.C. n. 47 del 27.11.2009 ad oggetto "Modifiche al Regolamento Edilizio".

Il Consiglio comunale

(omissis)

Delibera

1. Di approvare la seguente modifica al testo dell'art. 16 del Regolamento Edilizio Comunale avente per oggetto "Distanza tra le costruzioni (D), della costruzione dal confine (Dc), della costruzione dal ciglio o confine stradale (Ds)":

Art. 16 - "Distanza tra le costruzioni (D), della costruzione dal confine (Dc), della costruzione dal ciglio o confine stradale (Ds)"

1. (omissis)

2. (omissis)

3. *La distanza tra:*

a) *filo di fabbricazione di una costruzione e il filo di fabbricazione di un'altra costruzione frontistante (D), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo ortogonale congiungente i due fili di fabbricazione;*

b) *filo di fabbricazione di una costruzione e il confine di proprietà (Dc), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo congiungente il filo di fabbricazione della costruzione e il confine di proprietà antistante;*

c) *filo di fabbricazione di una costruzione e una strada (Ds), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo congiungente il filo di fabbricazione della costruzione e il confine di una strada o, in assenza di questo, il ciglio di una strada*

2. L'art. 31 del vigente regolamento edilizio viene integrato dal seguente 5° comma:

"Per gli edifici di nuova costruzione, con la decorrenza indicata dall'art. 4, comma 1-bis, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, deve essere prevista l'installazione di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in modo tale da garantire una produzione energetica non inferiore a 1 kW per ciascuna unità abitativa, compatibilmente con la realizzabilità tecnica dell'intervento. Per i fabbricati industriali, di estensione superficiale non inferiore a 100 metri quadrati, la produzione energetica minima è di 5 kW".

3. Di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 19/1999, che le modifica apportate all'art. 16 ed all'art. 31, del Regolamento Edilizio Comunale sono conformi al regolamento tipo formato dalla Regione Piemonte così come modificato dalla Deliberazione del Consiglio Regionale 8.07.2009 n. 267-31038;

4. Di disporre che la presente Deliberazione divenuta esecutiva, venga pubblicata per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte affinché la modifica apportata al Regolamento Edilizio Comunale divenga efficace;

5. Di disporre che la presente Deliberazione divenuta esecutiva, venga trasmessa in copia alla Giunta Regionale ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della L.R. 19/1999.

(omissis)

Monasterolo di Savigliano, 24 dicembre 2009

Il Funzionario

Bruno Parizia